



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.) EX CASE POPOLARI

Dal **18 novembre** al **19 dicembre 2019** è possibile presentare domanda per l'assegnazione di alloggi mediante la piattaforma informatica regionale, che indicherà gli alloggi disponibili nell'ambito del Distretto di Varese (comuni di Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinata, Malnate, Varese).

ATTENZIONE! LA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE NON PERMETTE L'INSERIMENTO DI DOMANDE OLTRE IL TERMINE DI CHIUSURA DEL BANDO.

CHI PUÒ FARE RICHIESTA?

- Cittadini italiani, cittadini di uno stato dell'Unione Europea.
- stranieri titolari di permesso di soggiorno UE di lungo periodo o in possesso di permesso di soggiorno, almeno biennale, e che esercitino regolare attività di lavoro subordinata o autonoma.

È necessario, inoltre:

- possedere la residenza anagrafica o svolgere attività lavorativa nella Regione Lombardia per cinque anni nel periodo immediatamente precedente la presentazione della domanda.
- Non essere proprietari di altri immobili adeguati alle esigenze della famiglia nel territorio italiano o all'estero, verificabile mediante documentazione adeguata.
- Possedere l'ISEE non superiore a € 16.000,00 e valori patrimoniali, mobiliari e immobiliari secondo quanto previsto nell'avviso.

Per verificare ulteriori requisiti si rimanda al testo integrale dell'avviso scaricabile dal sito comunale: www.comune.varese.it

COME FARE?

La domanda deve essere inserita esclusivamente on line tramite il portale della REGIONE LOMBARDIA al seguente link: <https://www.serviziabitativi.servizirl.it>

Per accedere alla piattaforma occorre essere abilitati mediante CRS/CNS (Carta Regionale o Nazionale dei Servizi) oppure mediante SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale):

- per accedere alla piattaforma con CRS/CNS occorre avere il PIN associato alla Carta. Il PIN può essere richiesto presso gli sportelli ATS, presso l'ufficio Anagrafe del Comune di residenza o presso Spazio Regione.
- Se ci si è abilitati con CRS/CNS e relativo PIN, occorre un lettore di smart card e un apposito programma informatico installato sul proprio PC; istruzioni per l'installazione del software sul sito <https://www.crs.regione.lombardia.it/>
- Per accedere alla piattaforma con SPID occorre ottenere le relative credenziali mediante il "riconoscimento" presso uno dei fornitori SPID accreditati.

Una volta abilitati, è possibile compilare automaticamente la domanda sul proprio PC.

IN CASO DI DIFFICOLTÀ

Qualora si necessiti di supporto per la compilazione e trasmissione della domanda si renderà disponibile una postazione telematica, con la presenza di personale, presso i Comuni del Distretto di Varese, l'ufficio alloggi del Comune di Varese e presso l'Aler Varese, dal 18 novembre 2019 e nei giorni e secondo gli orari che verranno indicati.

Si sottolinea che l'inoltro e la compilazione devono essere effettuati dal cittadino e che il supporto consiste nel chiarire eventuali dubbi del richiedente.

DOCUMENTI E DATI NECESSARI PER L'INSERIMENTO DELLA DOMANDA:

- ✓ Dati anagrafici e codici fiscali di tutti i componenti il nucleo familiare (Carta di Identità e Codice Fiscale) e per i cittadini non comunitari permesso o carta di soggiorno validi;
- ✓ Residenza anagrafica o svolgimento di attività lavorativa nella Regione Lombardia per almeno 5 anni nel periodo immediatamente precedente la data di presentazione della domanda. Se non si è sicuri della data di iscrizione anagrafica è meglio chiedere agli Enti interessati (attenzione: in caso di cancellazione per irreperibilità il periodo di residenza decorre dalla data di reinscrizione e, in caso di trasferimento della residenza in altra Regione, la data decorre dalla reinscrizione in Lombardia);
- ✓ Certificazione ISEE ordinaria 2019 e (DSU) inferiore a € 16.000,00;
- ✓ Per le famiglie di nuova formazione è necessaria la certificazione ISEE ordinaria 2019 di entrambe le famiglie di origine;
- ✓ Eventuale attestazione di indigenza rilasciata dai Servizi Sociali del Comune di residenza, nel caso in cui l'ISEE sia pari o inferiore a € 3.000,00 (nella piattaforma andrà indicato il numero di protocollo dell'attestazione di indigenza);
- ✓ Per i cittadini non comunitari è necessaria la certificazione/attestazione rilasciata dalle Autorità competenti (UTE-Catasto o autorità equivalente) del proprio paese d'origine, tradotta e legalizzata dal Consolato italiano nel paese d'origine nei termini di legge, che documenti l'assenza di diritti di proprietà, da parte di tutti i componenti del nucleo, di beni immobiliari adeguati alle esigenze della famiglia;
- ✓ Marca da bollo di € 16,00 o carta di credito per il pagamento on line (conservare sempre la marca da bollo da esibire in caso di controllo, pena la nullità della domanda presentata);
- ✓ Indirizzo di posta elettronica e recapito telefonico da indicare nella domanda;
- ✓ Eventuale certificato di invalidità civile;
- ✓ Eventuale convalida di sfratto o attestante la condizione abitativa (es.: antigienicità)

In fase di presentazione della domanda è sufficiente autocertificare il possesso dei requisiti dell'avviso ma si evidenzia che, in caso di dichiarazioni non corrispondenti al vero, oltre alla cancellazione dell'istanza, è prevista la segnalazione all'Autorità Giudiziaria.

Si raccomanda di conservare con cura tutti i documenti utilizzati in fase di presentazione della domanda in quanto, in caso di assegnazione, l'aspirante assegnatario dovrà documentare quanto autocertificato al momento di presentazione della domanda.

**SPORTELLI DI SUPPORTO PER LA PRESENTAZIONE
DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI UNITÀ ABITATIVE
AMBITO TERRITORIALE DI VARESE**

- **COMUNE DI VARESE** - Ufficio Alloggi, via Orrigoni n. 5, nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle 8.30 alle 13.30 e martedì e giovedì dalle 14.00 alle 16.00 solo con appuntamento fissato telefonicamente al numero 0332/255804
- **ALER VARESE** via Monte Rosa n. 19, Varese nei giorni di martedì e giovedì dalle 9.00 alle 12.00 solo con appuntamento telefonando ai numeri: 0332/8069260, 8069262, 8069207.
- **COMUNE DI MALNATE** - Ufficio Servizi Sociali, via Matteotti angolo via De Mohr, nei giorni di martedì e giovedì dalle 9.00 alle 12.00 senza appuntamento.
- **COMUNE DI BODIO LOMNAGO** - c/o Biblioteca comunale, piazza Don Gandini n. 2, venerdì dalle 10.30 alle 12.00, senza appuntamento.
- **COMUNE DI CASCIAGO** - c/o Segreteria, Largo De Gasperi n. 1 martedì dalle 9.00 alle 11.00 solo con appuntamento fissato telefonando al numero 0332/211055.
- **COMUNE DI COMERIO** -via Stazione n. 8, venerdì dalle 9.00 alle 11.00, senza appuntamento.

COME E DOVE ABILITARE LA CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Il Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e s.m. e i. prevede che le domande per l'assegnazione di unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (ex case popolari) avvenga esclusivamente in modalità digitale utilizzando la piattaforma informatica della Regione Lombardia al seguente link:

<https://www.serviziabitativi.servizirl.it>

Per accedere alla piattaforma occorre essere abilitati mediante CRS/CNS (Carta Regionale o Nazionale dei Servizi) e avere il PIN associato alla carta.

Dove chiedere il PIN?

- **Ufficio Anagrafe del Comune di Varese (SOLO PER I RESIDENTI A VARESE)** - Varese, via Sacco n. 5
lunedì - dalle 13.15 alle 18.00
da martedì a venerdì - dalle 8.15 alle 13.10
sabato - dalle 8.15 alle 12.00
- **ATS INSUBRIA**, Varese via Monte Rosa n. 28, uff. scelta e revoca
da lunedì a venerdì: ore 8.30 - 12.00
- **SPAZIO REGIONE**, Regione Lombardia, Varese - viale Belforte 22
da lunedì a giovedì - ore 9.30 - 12.30 e 14.30 - 17.30
venerdì - dalle 9.30 alle 12.30

Si ricorda che per il rilascio del PIN è necessario portare con sé la CRS/CNS, la CARTA DI IDENTITÀ, il numero del proprio cellulare o il proprio indirizzo mail.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

- la **tessera CRS** (Carta Regionale dei Servizi) in corso di validità o **CNS** (Carta Nazionale dei servizi) con PIN richiedibile all'Ufficio Anagrafe del Comune di Varese (per i cittadini di Varese) oppure **credenziali SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale);
- **dati anagrafici e codici fiscali** di tutti i componenti del nucleo familiare;
- **data di iscrizione all'anagrafe comunale (Regione Lombardia)**, richiedibile all'Ufficio Anagrafe del proprio comune;
- **copia cartacea dell'ISEE** in corso di validità;
- **attestazione di indigenza**, rilasciata dal Servizio Sociale del Comune di residenza solo se si è in possesso di un ISEE pari o inferiore a € 3.000,00;
- **marca da bollo** da € 16,00 o **carta di credito** per il pagamento on line;
- **indirizzo di posta elettronica e recapito telefonico** da utilizzare durante l'operazione di iscrizione;
- per i **cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea**: certificato del catasto del paese di origine che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare non posseggano alloggi adeguati nel Paese di provenienza (ai sensi dell'art.7 comma 1 lettera d) del Regolamento Regione Lombardia 4/2017 e s.m. e i.). Si precisa che il suddetto certificato, attestante il possesso del requisito al momento del bando, ha validità di sei mesi. Il certificato in oggetto, rilasciato dalla competente autorità dello stato estero deve essere corredato di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana, che ne attesta la conformità all'originale;
- **Certificato di invalidità**;
- **Documentazione attestante la condizione abitativa** (es: sfratto, attestazione di antigienicità, pignoramento, ...)