

Beni culturali (D.lgs 42/2004 art. 10, ex legge 1089/39)

BENI DI INTERESSE STORICO E ARTISTICO

Sottoposti a decreto di vincolo:

1. Villa Della Torre
2. Villa e parco Stampa
3. Edificio "Case nuove" e cappella "Beata Vergine Addolorata"
4. Torre medioevale di Rampegnana

Di proprietà pubblica (o assimilata) con più di 70 anni:

5. Palazzo Castelbarco Albani (piano terra e primo piano)
6. Palazzo dell'Orologio
7. Villa Valerio
8. Circolo ricreativo
9. Ex pieve di S. Giovanni
10. SS. Agostino, Monica e Giovanni battista
11. S. Eusebio
12. S. Ambrogio

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs 42/2004 art. 136, ex legge 1497/39)

BELLEZZE NATURALI

13. Parco villa Il Poggio (ex Pirelli)
14. Parco Castelbarco Albani

Aree di interesse paesaggistico (D.lgs 42/2004 art. 142, ex legge 431/85)*

FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE

Nel territorio di Casciago: Torrente Ticinella (o Tinella), Torrente Val Luna, Valle Vignazza o Nadera

TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI

Mappatura indicativa (fonte: PIF Provincia di Varese)

TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI

* Sono escluse dai vincoli di cui all'art. 142, comma 2, del D.lgs 42/2004 le aree classificate come zona omogenea A e zona omogenea B ai sensi del D.M. 2 aprile 1968 n° 1444 alla data del 6 settembre 1985.

FASCE DI RISPETTO

CIMITERO

LINEA FERROVIARIA

STRADE STATALI ESTERNE AL CENTRO ABITATO

ELETTRODOTTI AD ALTISSIMA TENSIONE

ALTRI ELETTRODOTTI

Per la verifica della sussistenza ed entità della fascia di rispetto, si rinvia alle norme vigenti in materia

LAGO DI VARESE (FASCIA DI 1 KM)(da Reg. Regionale n. 3 del 24/03/2006)

CORSI D'ACQUA (da Studio geologico)

POZZO (da Studio geologico)

Per i vincoli di ordine geologico, idrogeologico e idraulico si rinvia alle norme contenute nello Studio geologico.

NOTE

L'ex pieve di S. Giovanni e l'area immediatamente circostante sono da considerarsi a rischio archeologico.



	COMUNE DI	Maurizio Mazzucchelli architetto
	CASCIAGO	Alberto Mazzucchelli ingegnere Roberto Pozzi architetto

PGT 2013-2017
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DdP 2013	DOCUMENTO DI PIANO	
APPROVAZIONE		
DdP 7b	VINCOLI E LIMITAZIONI/b	
SCALA 1:4000		
EDIZIONE		
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n° DEL		
Adozione	Deliberazione C.C. n° del	
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° del	
Approvazione	Deliberazione C.C. n° del	
Pubblicazione	B.U.R.L. n° del	
Entrata in vigore	
Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale
I PROGETTISTI		
Ing. Alberto Mazzucchelli Ord. Ing. Prov. Varese n° 1023 SIA - Società Svizzera Ingegneri e architetti n° 160796	arch. Roberto Pozzi Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 1017	arch. Maurizio Mazzucchelli Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 1213
Studio Associato INGEGNERIA ARCHITETTURA URBANISTICA I-21040 Morozzone Via Europa 54 Tel 0332 870777 Fax 0332 870888 info@sapproject.it www.sapproject.it		

