



PRESCRIZIONI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE SETTORIALE E/O DI SCALA VASTA

PARCO REGIONALE CAMPO DEI FIORI (L.R. n.26/2009)
Perimetrazione indicativa

VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/23 art. 7)
Perimetrazione indicativa

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
Rinvio alle Norme di attuazione del PAI (art. 9)

FRANA ATTIVA
 FRANA QUIESCENTE
 FRANA STABILIZZATA
 AREE COINVOLGIBILI DA FENOMENI CON PERICOLOSITA' MODESTA O MODERATA

VINCOLI DI TUTELA DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

Beni culturali (D.lgs 42/2004 art. 10, ex legge 1089/39)

BENI DI INTERESSE STORICO E ARTISTICO

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs 42/2004 art. 136, ex legge 1497/39)

BELLEZZE NATURALI

Aree di interesse paesaggistico (D.lgs 42/2004 art. 142, ex legge 431/85)*

FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE
Nel territorio di Casciago: Torrente Ticinella (o Tinella), Torrente Val Luna, Valle Vignazzo o Naderò

TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI
Mappatura indicativa (fonte: PIF Provincia di Varese)

TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI

* Sono escluse dai vincoli di cui all'art. 142, comma 2, del D.lgs 42/2004 le aree classificate come zona omogenea A e zona omogenea B ai sensi del D.M. 2 aprile 1968 n° 1444 alla data del 6 settembre 1985.

FASCE DI RISPETTO

CIMITERO
 LINEA FERROVIARIA
 STRADE STATALI ESTERNE AL CENTRO ABITATO
 ELETTRODOTTI AD ALTISSIMA TENSIONE
 ALTRI ELETTRODOTTI

Per la verifica della sussistenza ed entità della fascia di rispetto, si rinvia alle norme vigenti in materia

LAGO DI VARESE (FASCIA DI 1 KM)(da Reg. Regionale n. 3 del 24/03/2006)
 CORSI D'ACQUA (da Studio geologico)
 POZZO (da Studio geologico)

Per i vincoli di ordine geologico, idrogeologico e idraulico si rinvia alle norme contenute nello Studio geologico.

NOTE

Lex pieve di S. Giovanni e l'area immediatamente circostante sono da considerarsi a rischio archeologico.

	COMUNE DI	Maurino Mazucchielli architetto
	CASCIAGO	Alberto Mazucchielli ingegnere
		Roberto Pozzi architetto

PGT 2013
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PdR 2013 DOCUMENTO DI PIANO

APPROVAZIONE

PdR 5 VINCOLI E LIMITAZIONI

SCALA 1:4000

EDIZIONE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL.....

Adozione Deliberazione C.C. n°..... del.....

Controdeduzioni Deliberazione C.C. n°..... del.....

Approvazione Deliberazione C.C. n°..... del.....

Pubblicazione B.U.R.L. n°..... del.....

Entrata in vigore

Il Sindaco Il Responsabile del Procedimento Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI

Ing. Alberto Mazucchielli arch. Roberto Pozzi arch. Maurizio Mazucchielli

Ord. Ing. Prov. Varese n° 1825 Ordine degli Architetti Ordine degli Architetti

SIA - Società Svizzera Ingegneri della Provincia di Varese della Provincia di Varese

e architetti n° 160796 n°1017 n°1213

Maurino Mazucchielli
architetto
Alberto Mazucchielli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
info@sapproject.it
www.sapproject.it

0 50 100 200 300 400 Metri

