

TABELLA A)
VALORE VENALE DI RIFERIMENTO DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2016

Destinazione d'uso	Azzonamento urbanistico (P.G.T.)	Indice Edificab. e/o Volumetrica	Attuazione	Stato di attuazione	Area per servizi	Valori di riferimento (Euro al mq.)	Note	Azzonamento urbanistico (ex P.R.G.)
Residenziale, Commerciale, Direzionale e altre destinazioni ammesse	Zona T2	0,20 mq/mq	Permesso di Costruire			105,00		Zona ex B2 Zona ex B3
Residenziale, Commerciale, Direzionale e altre destinazioni ammesse	Zona T3	//	Permesso di Costruire			//	Non determina Diritto Edificatorio (DE) delle aree disponibili	Zona ex C1 Zona ex C3
Residenziale, Commerciale, Direzionale e altre destinazioni ammesse	Area di Trasformazione	//	Piano Esecutivo (P.E.)	Non attuato		42,00		Zona ex B3 Zona ex C1
				Convenzionato	Cessione, monetizzazione aree e/o realizzazione opere di urbanizzazione	90,00		
Destinazioni ammesse	Zona AS n° 4 (Area Speciale)	0,23 mq/mq	Piano Esecutivo (P.E.)	Non attuato		45,00		Zona ex B2
				Convenzionato	Cessione, monetizzazione aree e/o realizzazione opere di urbanizzazione	95,00		
Produttivo, Direzionale Artigianale di Servizio e Residenziale	Zona T4	0,50 mq/mq	Permesso di Costruire			120,00		Zona ex D2
Servizi di rilevanza territoriale (Altrezzature sportive di uso privato)	Piano dei Servizi (Zona T5)	//	Piano Esecutivo (P.E.)	Non attuato		50,00 85,00		Zona ex AS
				Convenzionato				
Servizi di rilevanza territoriale (Altrezzature private di interesse pubblico)	Piano dei Servizi (Zona T2-T5-T6)	//	Piano Esecutivo (P.E.)	Non attuato		10,00		Zona ex SP
				Convenzionato		52,00		